

УДК 351.9

ПРОЕКТЫ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА КАК ОСНОВА РАЦИОНАЛЬНОГО ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ИНСТРУМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗЕМЕЛЬНОГО НАДЗОРА

PROJECTS OF LAND MANAGEMENT AS A BASIS OF RATIONAL NATURE-USE AND THE INSTRUMENT OF STATE LAND OVERSIGHT

Татьяна Николаевна Ковалева, доцент ФГБОУ ВО «РГУ нефти и газа (НИУ) имени И.М. Губкина», научный сотрудник отдела научной информации и международного сотрудничества ФГБУН ВНИИФ, канд. эконом. наук, mk2003@list.ru, 8-927-11-77-427

Аннотация. Рассмотрен практический опыт реализации государственной политики по выявлению неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения путем проведения государственного земельного надзора. Как правило, это приводит лишь к ежегодному штрафованию реально работающих сельскохозяйственных предприятий за участки, введенные в оборот которых невозможно по их техническим и природным характеристикам или же из-за нехватки финансовых и материальных ресурсов у предприятия для их освоения. Подчас, введение таких участков в оборот может привести к негативным экологическим проблемам на территории. Только наличие проектов землеустройства и книг полей сельскохозяйственных предприятий может быть инструментом оценки уровня использования земель.

Abstract. Address practical experience in the implementation of public policies to identify unused agricultural land by the state land supervision. Usually, this only leads to the annual enforcement of real working agricultural enterprises for land, the introduction of which it is impossible for the technical and natural characteristics, or because of a lack of financial and material resources of the enterprise for their development. Sometimes, the introduction of such sites in turn can lead to negative environmental issues on site. Only the presence of land development projects and books fields of agricultural enterprises can be an instrument of assessing the level of land use.

Ключевые слова: государственный земельный надзор, рациональное и нерациональное использование земель, нецелевое назначение, земли сельскохозяйственного назначения, сельскохозяйственный оборот, залесенные территории, внутрихозяйственное землеустройство, книги полей, проекты землеустройства

Key words: state land supervision, the rational and irrational use of land, improper purpose, agricultural land, agricultural use, forested areas, farm land, books fields, land development projects

В последние годы активно проводится политика по выявлению и перераспределению не используемых в сельском хозяйстве земель сельскохозяйственного назначения. Официальное назначение программы – вовлечение в сельскохозяйственный оборот земель и создание условий для развития АПК. На деле, зачастую все заканчивается сбором штрафов с работающих сельхозтоваропроизводителей за земли, которые физически невозможно ввести в оборот, либо же у хозяйства не хватает реальных производственных и финансовых мощностей для этого.

Частью 2 ст. 8.7 КоАП РФ в настоящее время предусмотрены следующие штрафы за невыполнение установленных требований и обязательных мероприятий по улучшению, защите земель и охране почв от ветровой, водной эрозии и предотвращению других процессов и иного негативного воздействия на окружающую среду, ухудшающих качественное состояние земель:

- 20-50 тыс. руб. - для граждан;
- 50-100 тыс. руб. для должностных лиц;
- 400-700 тыс. руб. для юридических лиц.

Это довольно существенные суммы как для частных, так и для юридических лиц. На практике такие меры, как правило, сводятся к ежегодному штрафованию правообладателей за участки леса на сельскохозяйственных землях. При этом, аргументы инспекторов Россельхознадзора противоречат наукам экология, агролеомелиорация, ландшафтоведение и др. и действующему законодательству. Доказать свою правоту в таких случаях, как показала судебная практика автора за 2015-2016 гг., сельхозтоваропроизводителям практически не возможно Причиной этому является отсутствие у

5. Ковалева Т.Н.
ПРОЕКТЫ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА КАК ОСНОВА РАЦИОНАЛЬНОГО ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ИНСТРУМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗЕМЕЛЬНОГО НАДЗОРА

сельскохозяйственных предприятий проектов внутрихозяйственного землеустройства и книг полей, где бы было зафиксировано состояние земель на момент начала деятельности и проводился ежегодный мониторинг состояния почв, а так же было показано назначение каждого земельного массива в зависимости от крутизны склона, гидрологического режима территории, его экологической ценности и проч.

Но даже, если такие документы у сельхозтоваропроизводителей есть, в учет инспекторами Россельхознадзора они не берутся, т.к. в действующем законодательстве не прописано назначение этих документов, а также то, на основании чего инспекторам руководствоваться при оценке целевого и не целевого использования земель.

Зеленые древесные насаждения как искусственного, так и естественного характера имеют высокое экологическое значение для природных и сельскохозяйственных ландшафтов, что многократно подтверждено трудами российских и зарубежных ученых, науками «Мелиорация», «Агрономия», «Агроресомелиорация», «Экология», «Агроэкология», «Ландшафтоведение», «Природообустройство», а также действующим российским и международным законодательством [1-24].

Трудно перечислить все факторы положительного действия на поле древесной растительности: она регулирует поверхностный сток и температурный режим почвы, улучшает микроклимат агроландшафтов, принимает на себя удары ветра и пыльных бурь и уменьшает их разрушительное влияние на посевы и почву, способствует снегозадержанию на полях, уменьшает поверхностный сток [5-24].

Необходимо помнить негативные последствия чрезмерной распашки территории, наибольший вред из которых принесли: раскорчевка лесов средней полосы России (в том числе нынешней Московской области) древними славянами, распашка склоновых земель и раскорчевка неудобий, освобожденными от крепостного права крестьянами, ненормированная распашка целинных земель и чрезмерное внесение гербицидов, ядохимикатов и неорганических удобрений для достижения максимально больших урожаев в Советском Союзе [5-24].

Именно производственная необходимость увеличения экологической стабильности преобразованных для ведения сельского хозяйства территорий и создания благоприятного для сельскохозяйственных посевов микроклимата привело к появлению и развитию науки об искусственном лесоразведении – агролесомелиорации.

Учеными неоспоримо доказано, что древесная растительность уменьшает и испарение влаги с полей в засушливый период года на 40-50 % и сдерживает процессы ее разрушения от ливней. Средняя высота снегового покрова между полеваями полосами в увеличивается на 8-10 см. по сравнению с открытой степью. Влажность воздуха на таких полях повышается на 3-5 %. Это обеспечивает наиболее оптимальный влагозапас в почве и создает наилучшие условия для произрастания полевых культур. Лес окружающий поля создает не только благоприятный для сельскохозяйственных культур микроклимат, но также обеспечивает более благоприятные условия работы для земледельцев, что, несомненно, способствует повышению производительности их труда. Лесные участки на сельскохозяйственных землях являются экологически значимыми территориями – экотонами – биологическими рубежами и местами обитания представителей естественной флоры и фауны, что обеспечивает поддержание биологического разнообразия территории и сохранения естественных видов животного и растительного мира [5-24].

Уменьшение доли распаханых земель за 1991-2016 годы способствовало естественному лесовосстановлению на нарушенных и деградированных землях, а также восстановлению биологического разнообразия Зарайского муниципального района. Экологами начали отмечаться восстановление популяций редких и исчезающих видов флоры и фауны региона.

Научно-обоснованным фактом является то, что древесно-кустарниковые насаждения оказывают благотворное влияние на сельскохозяйственные посевы на крупных территориях, так для условий Московской области это дает прибавку урожая 1,7—3,6 ц/га по зерновым культурам в сравнении с урожаем на необлесенных агроландшафтах, и на 22—31% повышение урожайности кормовых, овощных и других культур [4-9].

При организации территории пашни в соответствии с требованиями науки «Агроресомелиорации» пахотные массивы размещаются в окружении древесно-кустарниковых насаждений так, чтобы деревьями обеспечивалась максимальная защита пахотного участка. При этом берется во внимание, что защитное действие на пашню распространяется до 30 средних высот окружающих ее деревьев. Так при средней высоте деревьев, размещенных по периметру поля полоса их защитного воздей-

ствия на посевы сельскохозяйственных культур на пашне будет распространяться в полосе не более 450 м (в зависимости от рельефных и ветровых условий).

О необходимости сохранения и воссоздания природных территорий в Московской области говорится правительственными и общественными организациями. Так, 12 сентября 2015 года по инициативе Губернатора Московской области А.Ю. Воробьева прошла во всех муниципальных районах Подмосковья ежегодная акция «Наш лес. Посади свое дерево», с высадкой нескольких десятков молодых деревьев, преимущественно в городах. Так же похожий проект развернул Общероссийский народный фронт, заявивший о срочной необходимости разработки закона о «зеленом шите» Москвы. В тоже время, тысячи гектар молодых естественных средостабилзирующих лесов гибнут под топорами землепашцев, не имеющих на это особого технико-экономического обоснования.

Высокое природоохранное значение зеленых насаждений подчеркивается действующим российским законодательством.

Согласно ст. 260 "Уголовный кодекс Российской Федерации" от 13.06.1996 N 63-ФЗ [1]:

1. Незаконная рубка, а равно повреждение до степени прекращения роста лесных насаждений или не отнесенных к лесным насаждениям деревьев, кустарников, лиан, если эти деяния совершены в значительном размере, -наказываются штрафом в размере до пятисот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до трех лет, либо обязательными работами на срок до четырехсот восьмидесяти часов, либо исправительными работами на срок до двух лет, либо принудительными работами на срок до двух лет со штрафом в размере от ста тысяч до двухсот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период от одного года до восемнадцати месяцев или без такового, либо лишением свободы на срок до двух лет со штрафом в размере от ста тысяч до двухсот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период от одного года до восемнадцати месяцев или без такового.

2. Незаконная рубка, а равно повреждение до степени прекращения роста лесных насаждений или не отнесенных к лесным насаждениям деревьев, кустарников, лиан, если эти деяния совершены:

- а) группой лиц;
- в) лицом с использованием своего служебного положения;
- г) в крупном размере, - наказываются штрафом в размере от пятисот тысяч до одного миллиона пятисот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период от трех до четырех лет, либо принудительными работами на срок до четырех лет со штрафом в размере от ста пятидесяти тысяч до трехсот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период от восемнадцати месяцев до двух лет или без такового и с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет или без такового, либо лишением свободы на срок до четырех лет со штрафом в размере от ста пятидесяти тысяч до трехсот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период от восемнадцати месяцев до двух лет или без такового и с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет или без такового.

3. Деяния, предусмотренные частями первой или второй настоящей статьи, совершенные в особо крупном размере, группой лиц по предварительному сговору или организованной группой, -наказываются штрафом в размере от одного миллиона до трех миллионов рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период от четырех до пяти лет, либо принудительными работами на срок до пяти лет со штрафом в размере от трехсот тысяч до пятисот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период от двух до трех лет или без такового и с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет или без такового, либо лишением свободы на срок до семи лет со штрафом в размере от трехсот тысяч до пятисот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период от двух до трех лет или без такового и с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет или без такового.

Значительным размером в настоящей статье признается ущерб, причиненный лесным насаждениям или не отнесенным к лесным насаждениям деревьям, кустарникам и лианам, исчисленный по утвержденным Правительством Российской Федерации таксам и методике, превышающий пять тысяч рублей, крупным размером - пятьдесят тысяч рублей, особо крупным размером - сто пятьдесят

ПРОЕКТЫ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА КАК ОСНОВА РАЦИОНАЛЬНОГО ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ИНСТРУМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗЕМЕЛЬНОГО НАДЗОРА

тысяч рублей (в ред. Федеральных законов от 29.12.2001 N 192-ФЗ, от 08.12.2003 N 162-ФЗ, от 04.12.2006 N 201-ФЗ, от 22.07.2008 N 145-ФЗ, от 13.07.2015 N 267-ФЗ)

Согласно подпункта «а» п. 3 ст. 42 Закона Московской области от 30 декабря 2014 года № 191/2014-ОЗ «О благоустройстве в Московской области»: «собственники (правообладатели) территорий (участков) с зелеными насаждениями обязаны: а) обеспечивать сохранность зеленых насаждений» [3].

В соответствии п. 1 ст. 51 Закона Московской области от 30 декабря 2014 года № 191/2014-ОЗ «О благоустройстве в Московской области»: «Юридические лица (индивидуальные предприниматели) и физические лица обязаны обеспечивать содержание зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в их собственности, владении или пользовании и прилегающей территории, а также осуществлять контроль за состоянием соответствующих зеленых насаждений, обеспечивать их удовлетворительное состояние и развитие» [3].

В соответствии с п. 2 ст. 42 Закона Московской области от 30 декабря 2014 года № 191/2014-ОЗ «О благоустройстве в Московской области»: «вырубка деревьев и кустарников, в том числе сухостойных и больных, производится только на основании разрешения, выдаваемого в установленном порядке. Разрешение на производство вырубки деревьев и кустарников в муниципальных образованиях выдается органом местного самоуправления» [3].

В 2015-2016 гг. Управлением по г. Москве, Московской и Тульской областям Россельхознадзора неоднократно выписывались Постановления о назначении административного наказания со следующим обоснованием: «зарастание сельскохозяйственных угодий древесно-кустарниковой растительностью вызывает излишнюю антропогенную нагрузку на почву и свидетельствует о нарушении порядка пользования земель», что свидетельствует о неграмотности и некомпетентности в вопросах природоохранного законодательства и агрономической науке составившего данный документ сотрудник Управления. Так как естественная древесно-кустарниковая растительность не может оказывать антропогенную (порожденную деятельностью людей) нагрузку на территорию. Более того, именно древесно-кустарниковая растительность обеспечила нашей планете в процессе эволюции появление плодородного слоя, и именно перегнивающие растительные остатки обеспечивают повышенное содержание основного показателя естественного плодородия – гумуса в почве!

Более того, согласно науки «Агрорландшафтоведение» все угодья делятся на средостабилзирующие (улучшающие) и дестабилизирующие [5-24]. К средостабилзирующим (улучшающим) угодьям относятся: леса, древесно-кустарниковые насаждения, лесопоселы, многолетние насаждения, луговые угодья, многолетние травы в севооборотах и на других землях, сенокосы, пастбища, земли под водой и гидротехническими сооружениями, реки, пруды, водозадерживающие земляные валы у вершин оврагов. К дестабилизирующим (ухудшающим) угодьям относятся: пашня, дороги, застроенные территории, прочие земли, не покрытые растительностью.

Из соотношения средостабилзирующих угодий к дестабилизирующим определяются коэффициенты, характеризующие экологическую стабильности агроландшафта:

- коэффициент экологической устойчивости агроландшафта
- коэффициент соотношения площадей угодий с учетом их экологической ценности и всего ландшафта
- коэффициент плотности экотон (биологических рубежей) в полевых ландшафтах
- экологическое разнообразие (мозаичность) территории агроландшафта.

Кроме того, в тех же Постановлениях Управлением по г. Москве, Московской и Тульской областям Россельхознадзора в подтверждение факта негативного воздействия на почву деревьев приводится высказывание известного ученого по адаптивно-ландшафтным системам земледелия академика РАСХН В.И. Кирюшина, что противоречит его научным трудам [5].

Почвообразующая функция естественных древесно-кустарниковых насаждений была известна еще древним славянам, проживавшим на территории нынешней Московской области и занимавшихся подсечно-огневой системой земледелия - одной из примитивных древних систем земледелия лесной зоны, основанной на выжигании леса для размещения пашни. Для данной системы земледелия был характерен следующий экосистемный цикл: от 1—3 до 5—7 лет на расчищенном участке производились посевы, потом использовали его как сенокос или пастбище (необязательная фаза, до 10—12 лет), а после прекращения хозяйственной деятельности через 40—60 лет восстанавливался лес. Данная система земледелия современной агрономической наукой считается

арханной, экономически малоэффективной и экологически не безопасной, т.к. являлась одной из причин уничтожения популяций представителей дикой флоры и фауны.

Оценка нецелевого и нерационального использования земель инспекторами земельного надзора проводится сугубо на основе визуального дистанционного обследования, а подчас путем камерального изучения космических снимков из открытой базы данных Google. Часто указывается, что площадь древесно-кустарниковых насаждений на них более 20 %. В то же время данные участки полностью соответствуют ГОСТ 26640-85 (СТ СЭВ 4472-84) «Земли. Термины и определения», где указано:

- закустаренный сенокос (пастбище) - это сенокос (пастбище), равномерно заросший кустарниковой растительностью, занимающей от 10 до 30% площади участка,
- залесенный сенокос (пастбище) - это сенокос (пастбище), равномерно заросший древесной растительностью, занимающей от 10 до 30% площади участка.

Но есть и противоположная практика, примером которой может служить Решение № 2-264/2013 М-250/2013 2-11/2014(2-264/2013);-М-250/2013 2-11/2014 от 23 января 2014 г. Большесельского районного суда Ярославской области по иску Ярославского межрайонного природоохранного прокурора в интересах Российской Федерации и неопределённого круга лиц к Производственному сельскохозяйственному кооперативу «Родина» о возложении обязанности прекратить работы по очистке земельных участков от древесно-кустарниковой растительности и произвести мероприятия по ликвидации последствий захламления земель.

Работы по расчистке земель от древесной и травянистой растительности, кочек, пней и мха, в силу положений статей 2 и 8 Федерального закона от 10.01.1996 N 4-ФЗ (ред. от 30.12.2008) «О мелиорации земель», являются культуртехнической мелиорацией земель.

К объектам мелиорации земель относятся земельные участки или массивы, на которых выполняются противозерновые мероприятия, агролесомелиоративные, культуртехнические и химические мелиорации.

В соответствии со ст. 25 Федерального закона от 10.01.1996 N 4-ФЗ (ред. от 30.12.2008) «О мелиорации земель» мелиорация земель проводится на основе проектов, разработанных в соответствии с технико-экономическими обоснованиями и учитывающих строительные, экологические, санитарные и иные стандарты, нормы и правила.

Согласно «Инструкции по внутрихозяйственному землеустройству колхозов, совхозов и других сельскохозяйственных предприятий» утвержденной Министром сельского хозяйства РСФСР 15 июля 1980 года (статус которой в связи с социально-экономической реструктуризацией страны не уточнен), выявление резервов освоения новых земель, мероприятия по трансформации и улучшению угодий, мелиорации и рекультивации земель, определение состава и соотношения угодий, разработка комплекса почвозащитных и других мероприятий по охране земель в сельскохозяйственном предприятии осуществляется на основе проектов внутрихозяйственного землеустройства.

Работы по внутрихозяйственному землеустройству осуществляются Федеральным законом от 18.06.2001 N 78-ФЗ (ред. от 13.07.2015) "О землеустройстве". В тоже время в нашей стране в ходе социально-экономических реформ не сохранились специализированные проектные организации по внутрихозяйственному землеустройству. Отсутствует государственное регулирование деятельности по внутрихозяйственному землеустройству. Понимая необходимость и важность наличия такого документа, нашим предприятием в настоящее время проводятся переговоры по вопросу разработки проекта внутрихозяйственного землеустройства собственными силами и (или) с привлечением ведущих ученых-землеустроителей.

Таким образом, государственный инспектор Россельхознадзора не имеет права по собственному мнению исходя из собственного образования и собственного представления о «рациональном» ведении хозяйственной деятельности давать оценку уровню сельскохозяйственной освоенности территории того или иного предприятия, а должен требовать от землевладельцев предоставления проекта внутрихозяйственного землеустройства, разработанного квалифицированными специалистами, для анализа соответствия реальной деятельности на территории, разработанным для нее проектным решениям.

Такие постановления о выявлении при визуальном осмотре неиспользуемых земель, поросших естественной древесно-кустарниковой и травянистой растительностью, необходимых раскорчевывать, являются крайне необоснованными, не компетентными и малограмотными, влекущими нане-

ПРОЕКТЫ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА КАК ОСНОВА РАЦИОНАЛЬНОГО ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ИНСТРУМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗЕМЕЛЬНОГО НАДЗОРА

сение окружающей природной среде тяжкого урона, а также нарушение следующих норм действующего российского законодательства:

1. ст. 260 "Уголовный кодекс Российской Федерации" от 13.06.1996 N 63-ФЗ;
2. ст. 42 Закона Московской области от 30 декабря 2014 года № 191/2014-ОЗ «О благоустройстве в Московской области»;
3. пп 1,2 статьи 8.28 КоАП РФ Незаконная рубка, повреждение лесных насаждений или самовольное выкапывание в лесах деревьев, кустарников, лиан (незаконная рубка, повреждение лесных насаждений или самовольное выкапывание в лесах деревьев, кустарников, лиан и те же действия, совершенные с применением механизмов, автоматотранспортных средств, самоходных машин и других видов техники, если эти действия не содержат уголовно наказуемого деяния).

4. Статьи 10.10 КоАП РФ. Нарушение правил эксплуатации мелиоративных систем или отдельно расположенных гидротехнических сооружений. Повреждение мелиоративных систем (1. Нарушение правил эксплуатации мелиоративной системы или отдельно расположенного гидротехнического сооружения. 2. Повреждение мелиоративной системы, а равно защитного лесного насаждения).

5. п.2 Статьи 8.7. КоАП РФ Невыполнение обязанностей по рекультивации земель, обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв (невыполнение установленных требований и обязательных мероприятий по улучшению, защите земель и охране почв от ветровой, водной эрозии и предотвращению других процессов и иного негативного воздействия на окружающую среду, ухудшающих качественное состояние земель).

6. Статьи 8.29 КоАП РФ. Уничтожение мест обитания животных (Уничтожение (разорение) муравейников, гнезд, нор или других мест обитания животных).

7. Статьи 8.30 КоАП РФ. Уничтожение лесной инфраструктуры, а также сенокосов, пастбищ.
8. Статьи 8.33 КоАП РФ. Нарушение правил охраны среды обитания или путей миграции объектов животного мира и водных биологических ресурсов.

9. Статьи 8.35 КоАП РФ. Уничтожение редких и находящихся под угрозой исчезновения видов животных или растений (Уничтожение редких и находящихся под угрозой исчезновения видов животных или растений, занесенных в Красную книгу Российской Федерации либо охраняемых международными договорами, а равно действия (бездействие), которые могут привести к гибели, сокращению численности либо нарушению среды обитания этих животных или к гибели таких растений, либо добыча, хранение, перевозка, сбор, содержание, приобретение, продажа либо пересылка указанных животных или растений, их продуктов, частей либо дериватов без надлежащего на то разрешения или с нарушением условий, предусмотренных разрешением, либо с нарушением иного установленного порядка, если эти действия не содержат уголовно наказуемого деяния).

10.Статьи 8.12. КоАП РФ Нарушение режима использования земельных участков и лесов в водоохраных зонах.

11.Статьи 10.9. КоАП РФ Проведение мелиоративных работ с нарушением проекта.
12.Статьи 3. ФЗ «О землеустройстве» Обязательность проведения землеустройства. (Землеустройство проводится в обязательном порядке в случаях: проведения мероприятий по восстановлению и консервации земель, рекультивации нарушенных земель, защите земель от эрозии, селей, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения отходами производства и потребления, радиоактивными и химическими веществами, заражения и других негативных воздействий).

В связи с этим, оценка рациональности использования земель возможна только при проведении земельного надзора на основании документов внутрихозяйственного землеустройства и книг полей. В настоящее время требуется доработка законодательства по вопросам обязательного осуществления сельскохозяйственной деятельности на основании проектов землеустройства с ведением книг полей.

Литература

1. Уголовный кодекс Российской Федерации от 13.06.1996 N 63-ФЗ [Электронный ресурс]. Режим доступа : <http://www.consultant.ru>, свободный. – Загл. с экрана.
2. Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 N 195-ФЗ [Электронный ресурс]. Режим доступа : <http://www.consultant.ru>, свободный. – Загл. с экрана.
3. ГОСТ 26640-85 (СТ СЭВ 4472-84) «Земли. Термины и определения» [Электронный ресурс]. Режим доступа : <http://www.consultant.ru>, свободный. – Загл. с экрана.

4. Закон Московской области от 30 декабря 2014 года № 191/2014-ОЗ «О благоустройстве в Московской области» [Электронный ресурс]. Режим доступа : <http://www.consultant.ru>, свободный. – Загл. с экрана.
5. Василенко И.И. К вопросу об основных факторах формирования высокого и устойчивого урожая яровой пшеницы в условиях Московской области/ И.И. Василенко // Доклады ТСХА. – Москва, 1962.
6. Вершинин, В.В. Землеустройство как экономико-правовой базис реализации стратегии развития АПК России / В.В. Вершинин, Т.Н. Ковалева // Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. – № 11 (83), ноябрь 2011г. С. 9-15.
7. Вершинин, В.В. Землеустройство как основа реализации стратегии развития АПК России / В.В. Вершинин, Т.Н. Ковалева // Научные исследования – основа модернизации сельскохозяйственного производства. Сборник международной научно-практической конференции. – Тюмень: ТСХА, 2011. – С. 190-192.
8. Защитное лесоразведение в СССР Под ред. Павловского Е.С. - М.: Агропромиздат, 1986.
9. Воробьев Г.И. Роль лесных полос в повышении урожайности сельскохозяйственных культур / Г.И. Воробьев, Г.И. Матякин, А.Н. Павлов. Москва, 1977. - 96 с.
10. Кирюшин, В. И. Экологические основы земледелия / В. И. Кирюшин. – М.: Колос, 1996. – 367 с.: ил.
11. Ковалева, Т.Н. Противозеронозная организация территории при адаптивно-ландшафтном обустройстве земель степи Приволжской возвышенности (автореферат диссертации). Автореферат диссертации на соискание ученой степени кандидата экономических наук по специальности: 08.00.05 «Экономика и управление народным хозяйством (землеустройство) и 06.01.02 «Мелиорация, рекультивация и охрана земель». / Т.Н. Ковалева. – Саратов: Изд-во ФГОУ ВПО «Саратовский ГАУ», 2006. – 24 с.
12. Ковалева, Т.Н. Влияние приватизационного процесса на рациональное природопользование и землеустройство в современной России / Т.Н. Ковалева // Вавиловские чтения-2008: Материалы Международной научно-практической конференции, посвященной 95-летию Саратовского госагроуниверситета. Саратов, 26-27 ноября 2008 г. – Саратов: ФГОУ ВПО «Саратовский ГАУ». – С.219-220.
13. Ковалева, Т.Н. Землеустройство сельскохозяйственных предприятий на эрозийно-опасных землях Приволжской возвышенности / Т.Н. Ковалева // Труды Всероссийского совета молодых ученых и специалистов аграрных образовательных учреждений. Том 2. Материалы Всероссийской научно-практической конференции «Вклад молодых ученых в отраслевую науку с учетом современных тенденций развития АПК» (22-24 декабря 2008 г., г. Москва). – М.: ООО «Угрешская типография», 2009. – С.286-290.
14. Ковалева, Т.Н. Совершенствование устройства территории при адаптивно-ландшафтном обустройстве сельскохозяйственных земель степи Приволжской возвышенности / Т.Н. Ковалева // Всероссийская молодежная выставка-конкурс прикладных исследований, изобретений и инноваций. Сборник материалов. Саратов, СГУ, 27-28 октября 2009 г. – Саратов: Издательство Саратовского университета, 2009. – С. 139.
15. Ковалева, Т.Н. Создание защитных лесных насаждений при противозеронозной организации территории сельскохозяйственных предприятий Приволжской возвышенности / Т.Н. Ковалева // Молодые ученые – Агропродовольственному комплексу России: материалы конференции молодых ученых Приволжского федерального округа / под ред. И.Л. Воронникова. – Саратов: ИЦ «Наука», 2009. – С. 73-77.
16. Ковалева, Т.Н. Технология экологической адаптации агроландшафтов для производства сельскохозяйственной продукции премиум-класса «Organic/Bio/Eco» / Т.Н. Ковалева // Шестой Саратовский салон изобретений, инноваций и инвестиций: в 2 ч., - Саратов: Саратовский ГАУ, 2011. Ч. 2. – С. 106-107.
17. Ковалева, Т.Н. Значение землеустройства в социально-экономическом развитии АПК России / Т.Н. Ковалева // Научное обеспечение АПК. Материалы научно-практической конференции 2-й специализированной агропромышленной выставки «САРАТОВ-АГРО.2011» / Под ред. И.Л. Воронникова. – ФГБОУ ВПО «Саратовский ГАУ». – Саратов, 2011. – С. 28-30.
18. Ковалева, Т.Н. Механизмы землеустроительного обеспечения развития агропромышленного комплекса страны / Т.Н. Ковалева // Инновационные технологии и технические средства для АПК.

ПРОЕКТЫ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА КАК ОСНОВА РАЦИОНАЛЬНОГО ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ИНСТРУМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗЕМЕЛЬНОГО НАДЗОРА

- Материалы всероссийской научно-практической конференции молодых ученых и специалистов, посвященные 100-летию Воронежского государственного аграрного университета им. Императора Петра I. (Воронеж 28-29 ноября 2011 г.). Часть I, Воронеж, ФГБОУ ВПО «Воронежский ГАУ», 2011. С. 117-123.
19. Постолов В.Д. Организационно-экономический механизм стимулирования рационального землепользования крестьянского (фермерского) хозяйства / В.Д. Постолов, Е.В. Недикова, Н.А. Крюкова // Вестник воронежского государственного аграрного университета. - ФГБОУ ВПО «Воронежский ГАУ», 2007. - № 15. - С. 92-99.
 20. Крюкова Н.А. Эколого-ландшафтное землеустройство и методы его проведения в условиях деградации земель. Автореферат диссертации на соискание ученой степени кандидата экономических наук по специальности: 25.00.26 - Землеустройство, кадастр и мониторинг земель / Крюкова Н.А. – Воронеж, 2007. – 22 с.
 21. Ландшафтная организация территории / М. И. Лопырев, В. Д. Постолов, В. В. Адерехин, Д. И. Чечин, В. И. Цебегеев, П. Б. Калюгин, Е. В. Недикова : Учебное пособие. – Воронеж: ФГОУ ВГАУ, 2004. – 170 с.
 22. Никитин П.Д. Что даёт нашей стране защитное лесоразведение/ П.Д. Никитин. -Москва, 1963. - 72 с.
 23. Оценка состояния посевов озимой пшеницы по фазам вегетации в условиях Центрального района Нечерноземной зоны. (методика) Утверждено Учёным Советом Рязанского НИПТИ АПК (протокол № 14 от 15 ноября 2007 года) и рекомендовано в качестве методического пособия. Подготовлено и издано по грантам управления сельского хозяйства и продовольствия Рязанской области. – Рязань, 2007.
 24. Агроэкологическая оценка земель, проектирование адаптивно-ландшафтных систем земледелия и агротехнологий. Методическое руководство. Под редакцией академика РАСХН В.И. Кирюшина, академика РАСХН А.Л. Иванова. – М.: ФГНУ «Росинформагротех», 2005. – 784 с.