научная статья
УДК *332.63*

Утегенова Милана Едгеевна

ФОРМИРОВАНИЕ СИСТЕМЫ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ПРЕДПРИЯТИЯ

Утегенова Милана Едгеевна1 ✉

[1] ***Саратовский Государственный аграрный университет имени Н. И. Вавилова, Саратов, Россия***

milana1ness@mail.ru ✉

https://orcid.org/0000-0002-1466-5084

Аннотация. Развитие агропромышленного комплекса с целью решения задач продовольственной безопасности страны, обеспечения промышленности сырьем, повышение конкурентоспособности сельского хозяйства является главным направлением в экономике России. Успешная реализация этих задач во многом определяется уровнем эффективного использования земель сельскохозяйственного назначения. Необходимо проведение экономической оценки рационального использования сельскохозяйственных угодий.

В статье исследованы теоретические аспекты экономической оценки земель сельскохозяйственного назначения; рассмотрено понятие рационального использования земель; приведены принципиальные различия показателей экономической оценки земель сельскохозяйственного назначения; определена методика и основные показатели, которые необходимо использовать для определения функционирования хозяйствующих субъектов с учетом качества земель.

В ходе исследования при оценке был произведен расчет уровня использования земель хозяйствующих субъектов различной специализации. Использование данной методики позволит объективно оценить уровень рационального использования с учетом плодородия сельскохозяйственных угодий, а также при выявлении эффективности агротехнических мер, направленных на восстановление и повышение плодородия почв, при определении эффективности прогнозных мероприятий по трансформации земель и урожайности сельскохозяйственных культур на перспективу.

Ключевые слова: экономическая оценка земель сельскохозяйственного назначения, сельскохозяйственные угодья, стоимость валовой продукции, рациональное использование земель, кадастровая пашня, урожайность, оценочная шкала, бонитировка почв, уровень использования земель.

Для цитирования: *Утегенова М. Е. МЕТОДЫ И ПОКАЗАТЕЛИ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ УГОДИЙ / Утегенова М. Е. // Агрофорсайт. 2018. № 6— Саратов: ООО «ЦеСАин»,2018. – 1 электрон. опт. диск (CD-ROM). – Загл. с этикетки диска.*

Благодарности: *Работа выполнена под руководством докт.экон.наук, профессора Колотырина Константина Павловича.*

АГРОФОРСАЙТ

METHODS AND INDICATORS OF ECONOMIC EFFICIENCY OF AGRICULTURAL LAND

Utegenova Milana Edgeevna [1]

[1] ***Saratov State Agrarian University, Saratov, Russia***

milana1ness@mail.ru

https://orcid.org/0000-0002-1466-5084

Annotation. *The development of the agro-industrial complex in order to solve the problems of food security of the country, providing industry with raw materials, increasing the competitiveness of agriculture is the main direction in the Russian economy. The successful implementation of these tasks is largely determined by the level of effective use of agricultural land. It is necessary to conduct an economic assessment of the rational use of agricultural land.*

The article examines the theoretical aspects of the economic assessment of agricultural land; the concept of rational use of land is considered; the fundamental differences in the indicators of the economic assessment of agricultural land are given; the methodology and the main indicators that must be used to determine the functioning of economic entities taking into account the quality of land are determined.

In the course of the study, the level of land use of economic entities of various specializations was calculated during the assessment. The use of this technique will allow an objective assessment of the level of rational use, taking into account the fertility of agricultural land, as well as in identifying the effectiveness of agrotechnical measures aimed at restoring and increasing soil fertility, in determining the effectiveness of predictive measures for the transformation of land and crop yields for the future.

Keywords: *economic assessment of agricultural lands, agricultural lands, the value of gross output, rational use of land, cadastral arable land, yield, evaluation scale, soil bonification, level of land use.*

For citation: Utegenova M. E. *(2022) METHODS AND INDICATORS OF ECONOMIC EFFICIENCY OF AGRICULTURAL LAND/ Utegenova M. E. // Agroforesight. 2018. No. 6- Saratov: LLC "Center for Social Agroinnovations of SGAU", 2018. - 1 electron. wholesale disc (CD-ROM). - Title from the disc label. (In Russ.)*

Acknowledgments: *The work was carried out under the guidance of Doctor of Economics, Professor Kolotyrin Konstantin Pavlovich.*

АГРОФОРСАЙТ

Введение.

Проблема рационального использования земельных ресурсов, повышение ее эффективности всегда были в центре внимания ученных экономистов. Разработкой научного метода, обоснованного на качестве почв, занимался В.В. Докучаев в 90-х гг. XIX в. Русский ученый считал, что «..изучение правоспособности почв является почти единственно возможным способом для определения относительной ценности земель» [1]. Вопросам экономической оценки земель посвящены труды современных ученых: С.Н. Волкова [2], В.В. Григорука [3], В.А. Свитина [4], Н. Бухтоярова [5]. Несмотря на большое количество научных трудов, ряд теоретических и методических аспектов этой проблемы остаются дискуссионными или нуждаются в дальнейшем исследовании.

Между экономической эффективностью сельскохозяйственного производства и использованием земель существует определенная взаимозависимость, так как производственная деятельность всех сельскохозяйственных предприятий связана с использованием земли как главного средства производства и определяется ее качеством [6]. Поскольку земельные ресурсы, пригодные к сельскохозяйственному производству, ограничены, то увеличение получаемой продукции возможно за счет повышения экономической эффективности их использования.

С учетом этого, целью данного исследования является разработка не только современных методических и практических предложений, но и отражение исторических концепций и подходов к экономической оценке земли.

Материалы и методы исследования. Обобщение и интерпретация научной информации, анализ и синтез, метод логического сравнения и систематизация.

Результаты исследования. Для всесторонней и объективной оценки рационального и эффективного использования земель необходим комплексный подход с научной классификацией и системой показателей, которая могла бы правильно ориентировать на изыскание и использование имеющихся резервов роста продуктивности земель и исключала бы одностороннее рассмотрение отдельных факторов производства [7,11,12]. Предполагается использование факториальных и результативных показателей. К факториальным показателям использования земли относятся: распределение земельного фонда по категориям земель и землепользователям; структура посевов и сельскохозяйственных угодий; степень распаханности и сельскохозяйственной освоенности; трудовые и капитальные затраты на единицу сельскохозяйственных угодий.

Большой удельный вес сельскохозяйственных угодий в структуре земель, как правило, характеризует полноту использования земель и является факториальным показателем.

К результативным (комплексным) показателям эффективности использования земель относятся: валовой и чистый доход, полученный на единицу затраченных ресурсов; валовая продукция растениеводства в

АГРОФОРСАЙТ

натуральном и стоимостном выражении на единицу сельскохозяйственных угодий, урожайность сельскохозяйственных культур.

Применение приведенных оценочных показателей позволит наиболее полно характеризовать организационно-экономические аспекты землепользования, обнаружить имеющиеся производственные резервы роста продуктивности сельскохозяйственных угодий и совершенствовать планирование использования земель, обеспечит устойчивое сохранение и восстановление плодородия почв. Однако, любые показатели, не учитывающие качество земли, не могут полно и достоверно характеризовать экономическую эффективность используемых сельскохозяйственных угодий. Чтобы результаты анализа были объективны, необходимо относить результаты хозяйственной деятельности на соизмеримую площадь – условную пашню, через баллы экономической оценки земли.

Экономическая оценка земли рассматривает экономическое плодородие почвы в зависимости от урожайности с единицы площади, применения удобрений, агротехнических мероприятий, трудовых затрат, инфраструктуры и местоположения. Используются показатели валового доходов в баллах и составляется оценочная шкала, как при бонитировке почв [7]. Баллы экономической оценки земли близки к баллам по качественной оценки почв.

При пересчете физических площадей сельскохозяйственных угодий в сопоставимые гектары были использованы баллы экономической оценки [8].

Пересчет сельскохозяйственных угодий в кадастровые гектары позволяет произвести уравнивание различных по плодородию почв.

Площадь сельскохозяйственных угодий может быть пересчитана в условную пашню или кадастровую пашню по следующей формуле:

$$П_{кп}=П_{с.х.} \times Б_{с.х.}/ 100 ,$$

где: $П_{кп}$ – площадь кадастровой пашни, га;

$П_{с.х.}$ – площадь сельскохозяйственных угодий, га;

$Б_{с.х.}$ – балл экономической оценки сельскохозяйственных угодий.

Ниже приведен анализ эффективности использования сельскохозяйственных угодий по экономической оценке на примере хозяйств Западно-Казахстанской области Республики Казахстан (таблица 1, 2, 3).

АГРОФОРСАЙТ

Таблица 1 – Сопоставимая площадь сельскохозяйственных угодий

тыс.га

Районы	Площадь пашни	Площадь с/х угодий	Балл экономической оценки	Кадастровая площадь пашни	Кадастровая площадь с/х угодий
Акжаикский	94,8	433,0	46,2	43,8	119,5
Бурлинский	275,4	509,9	58,0	159,7	250,9
Джамбейтинский	187	1108,6	46,8	87,5	358,4
Джангалинский	21,4	969,8	26,0	5,6	195,3
Джаныбекский	80,8	730,9	26,1	21,1	164,1
Зеленовский	189,4	363,6	56,5	107,00	161,8
Казталовский	74,4	878,9	21,6	16,1	197,9
Каменский	134,9	776,9	48,0	64,7	255,4
Каратобинский	38,6	931	28,1	10,8	217,8
Приуральный	192,6	339,6	58,0	111,7	165,3
Тайпакский	17,4	992,1	26,9	4,7	204,5
Теректинский	196,1	331	56,3	110,4	158,1
Урдинский	51,8	772,2	22,9	11,9	150,2
Фурмановский	75,5	844,2	20,3	7,8	197,2
Чапаевский	75,5	884,3	36,4	27,5	216,6
Чингирлауский	229,4	680,4	46,6	106,9	248,5

Источник:[9].

При оценке использования земель в хозяйствах различной специализации необходимо применять стоимостные показатели [10]. В этом случае уровень использования земли выражается через отношения всей валовой продукции в сопоставимых ценах к площади условной пашни или земельных угодий:

$$В_{кп.}=В_{п} /П_{кп} ,$$

где: $В_{кп}$ – выход валовой продукции на 1 га кадастровой пашни, руб.;

$В_{п}$ – валовая продукция, руб.;

$П_{кп}$ – условная (кадастровая) площадь пашни, га.

Использование приведенной формулы позволит объективно оценить уровень использования земли с учетом плодородия сельскохозяйственных угодий (таблица 2).

АГРОФОРСАЙТ

Таблица 2 – Плодородие сельскохозяйственных угодий и его влияние на эффективность использования земель

Районы	Валовая продукция, млн руб.			Место, занимаемое по выходу продукции	
	Всего	в расчете на 100 га с/х угодий	в расчете на 100 га кадастровой пашни	без учета оценки земли	с учетом оценки земли
Акжаикский	12 227,00	2 824,00	10 232,00	5	5
Бурлинский	29 827,00	5 849,00	11 888,00	4	4
Джамбейтинский	26 238,00	2 367,00	7 321,00	7	8
Джангалинский	11 920,00	1 229,00	6 103,00	15	14
Джаныбекский	11 131,00	1 523,00	6 783,00	12	11
Зеленовский	21 762,00	6 154,00	13 450,00	3	3
Казталовский	12 790,00	1 455,00	6 463,00	13	13
Каменский	17 355,00	2 234,00	6 795,00	8	10
Каратобинский	12 572,00	1 350,00	5 772,00	14	15
Приуральный	29 341,00	8 640,00	17 750,00	1	1
Тайпакский	9 895,00	997,00	4 839,00	16	16
Теректинский	21 018,00	6 350,00	13 993,00	2	2
Урдинский	12 103,00	1 568,00	8 058,00	11	6
Фурмановский	14 916,00	1 687,00	7 564,00	10	7
Чапаевский	14 579,00	1 727,00	6 731,00	9	12
Чингирлауский	17 637,00	2 592,00	7 094,00	6	9

Из анализа видно, что наибольшее количество валовой продукции на 100 га сельскохозяйственных угодий и сопоставимой площади получено в хозяйствах Приурального, Теректинского, Зеленовского и Бурлинского районов. Однако, несмотря на то, что баллы экономической оценки пашни одинаковые в Бурлинском и Приуральном районах (58,0), выход валовой продукции на 100 га кадастровой пашни разный. По выходу валовой продукции на 100 га сельхозугодий, без учета качества земли, хозяйства Чингирлауского района занимали шестое место среди шестнадцати районов области. С учетом плодородия почв перешли на девятое место. Хозяйства же Урдинского района перешли с одиннадцатого на шестое. Ранжирование показателей производительности наглядно показывает низкую эффективность использования производительной способности земли в хозяйствах области (таблица 3).

АГРОФОРСАЙТ

Таблица 3 – Уровень использования сельскохозяйственных угодий

Районы	Недополучено валовой продукции по сравнению с передовым районом, млн руб.		Возможный валовой выход продукции на уровне передового района, млн руб.		Уровень использования с/х угодий, %
	на 100 га кадастровой пашни	всего	млн руб.	к фактически полученной,%	
Акжаикский	7 518,00	8 984,00	21 211,00	173,50	57,60
Бурлинский	5 862,00	14 708,00	44 535,00	149,30	67,00
Джамбейтинский	10 429,00	37 377,00	63 615,00	242,40	41,20
Джангалинский	11 647,00	22 746,00	34 666,00	290,90	34,40
Джаныбекский	10 967,00	17 997,00	29 128,00	261,70	38,20
Зеленовский	4 300,00	6 957,00	28 719,00	131,90	75,80
Казталовский	11 287,00	22 337,00	35 127,00	274,60	36,40
Каменский	10 955,00	27 979,00	45 334,00	261,20	38,30
Каратобинский	11 978,00	26 088,00	38 660,00	307,50	32,50
Приуральный	-	-	29 341,00	100,00	100,00
Тайпакский	12 911,00	26 377,00	36 272,00	366,60	27,30
Теректинский	3 757,00	5 940,00	26 958,00	128,30	78,80
Урдинский	9 692,00	14 557,00	26 660,00	220,30	45,40
Фурмановский	10 186,00	20 086,00	35 002,00	234,70	42,60
Чапаевский	11 019,00	23 867,00	38 446,00	263,70	37,90
Чингирлауский	10 656,00	26 480,00	44 117,00	250,10	40,00

Самый низкий уровень использования угодий в хозяйствах Тайпакского района (27%) Сравнительный анализ эффективного использования сельскохозяйственных угодий проводился относительно показателей передового района (Приуральный), в котором уровень использования принят за 100%. При использовании земли хозяйствами области на уровне эталонного района, производство валовой продукции бы увеличилось в целом на 217%.

Выводы. Результаты исследования подтверждают объективную необходимость применения предлагаемой методики экономической оценки сельхозугодий, которая отражает эффективность использования сельскохозяйственных земель на основе сочетания нескольких индикаторов, главным из которых является качество земли. Приведенную методику и оценочные показатели определения эффективности использования сельскохозяйственных угодий можно использовать не только для анализа современного уровня использования земель, а также при выявлении эффективности агротехнических мер, направленных на восстановление и повышение плодородия почв, при определении эффективности прогнозных мероприятий по трансформации земель и урожайности сельскохозяйственных культур на перспективу.

АГРОФОРСАЙТ

Список источников

1. Докучаев В.В. Избранные сочинения Т. 2. М: Сельхозгиз, 1949. С.345.
2. Шубич М.П., Носов С.И. Бодарев Б.Е., Ковалева Е.В. и др. Землеустройство, оценка качества и эффективность использования деградированных земель: экологический и экономические аспекты: Монография / Шубич М.П., Носов С.И. Бодарев Б.Е., Ковалева Е.В. -- М.: ООО «Мегаполис», 2019. – 422 с.
3. Григорук В.В. Эффективность использования сельскохозяйственных угодий в Казахстане / В.В. Григорук. – Алма-Ата: КазНИИЭССХ, 1977, с.119.
4. Свитин В.А. Управление земельными ресурсами / В.А. Свитин. – Минск : Беларуская навука, 2019. – 359 с.
5. Бухтояров Н. Теоретические аспекты формирования и развития системы управления земельными ресурсами и земельными отношениями / Н. Бухтояров // Вестник Воронежского аграрного университета. – 2016. – №3 (50). – С.294-301.
6. Утегенова М.Е., Оценка земельных ресурсов с учетом эколого-экономических аспектов / М.Е. Утегенова // В сборнике: Системный анализ и моделирование экономических и экологических систем: Сборник статей VII Всероссийской конференции. – Ростов-на-Дону: Изд-во ЮНЦ РАН, 2019. – С.1-9.
7. Богатырев Л.Г., Маслов М.Н., Бенедиктова А.М., Макаров М.И. Оценка почв и земель (основные показатели и критерии): Монография / Науч. ред. Г.С. Куст. – М.: МАКС Пресс, 2017. – 192 с., С. 106.
8. Гендельман М.А. Оценка земель и использование ее результатов / М.А. Гендельман. – Алма-Ата: Кайнар, 1979. – 127 с.
9. Габдрахманов Е.Г. Пути повышения экономической эффективности использования земель сельскохозяйственного назначения: Диссертация канд.экон.наук. 1982. 155 с.
10. Волков С.Н. Совершенствование управления земельными ресурсами в сельской местности Российской Федерации / С.Н. Волков //Инновационный путь к новому этапу развития АПК: материалы междунар.науч.-практ.конф., посвящ. 100-летию проф. М.А. Гендельмана / Казахский агротехнический ун-т им. С. Сейфуллина. – Астана, 2013. - С.32-41.
11. Ковалева Т. Н., Муравьева М. В. ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ СЕЛЬСКИХ ТЕРРИТОРИЙ НА ОСНОВЕ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ АГРОГОРОДКОВ // Вестник АПК Ставрополья. 2015. № 1 (17). С. 315-323.
12. Кударов С.С., Муравьева М.В. СОСТОЯНИЯ РЫНКА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ЗЕМЕЛЬ В САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ // Агрофорсайт. 2017. № 5 (11). С. 13.

References

1. Dokuchaev V.V. Selected works Vol. 2. M: Selkhozgiz, 1949. P.345.
2. Shubich M.P., Nosov S.I. Bondarev B.E., Kovaleva E.V. et al. Land management, assessment of the quality and efficiency of the use of degraded lands: ecological and economic aspects: Monograph / Shubich M.P., Nosov S.I. Bodarev B.E., Kovaleva E.V. – M.: Megapolis LLC, 2019. 422 p.
3. Grigoruk V.V. Efficiency of agricultural land use in Kazakhstan / V.V. Grigoruk // Alma-Ata: KazNIIESSH, 1977, p.119.
4. Svitin V.A. Land management / V.A. Svitin. Минск Minsk : Belorusskaya navuka, 2019. 359 p.
5. Bukhtoyarov N. Theoretical aspects of the formation and development of the management system of land resources and land relations / N. Bukhtoyarov // Bulletin of the Voronezh Agrarian University. – 2016. – №3 (50). C. P.294-301.
6. Utegenova M.E. Assessment of land resources taking into account ecological and economic aspects/ M.E. Utegenova // System analysis and modeling of economic and ecological systems: Collection of articles of the VII All-Russian Conference. – Rostov-on-Don: pp.1-9.
7. 7. Bogatyrev L.G., Maslov M.N., Benediktova A.M., Makarov M.I. Assessment of soils and lands (main indicators and criteria): Monograph / Scientific ed. by G.S. Kust. Moscow: MAKS Press, 2017. 192 192 p., p. 106.
8. Gendelman M.A. Land valuation and the use of its results. Alma-Ata: Kainar, 1979. – 127 p.
9. Gabdrakhmanov E.G. Ways to increase the economic efficiency of agricultural land use: Dissertation of the Candidate of Economic Sciences. 1982. 155 p.
10. Volkov S.N. Improvement of land resources management in rural areas of the Russian Federation / S.N. Volkov //The innovative way to a new stage of development of the agro-industrial complex: materials of the international scientific and practical conference, dedicated. To the 100th anniversary of Prof. M.A. Gendelman / Kazakh Agrotechnical University named after S. Seifullin. Астана Astana, 2013. - pp.32-41.
11. Kovaleva T. N., Muravyova M. V. LAND MANAGEMENT OF THE SOCIO-ECONOMIC DEVELOPMENT OF RURAL TERRITORIES ON THE BASIS OF THE IMPLEMENTATION OF PROJECTS OF AGRICULTURAL TOWNS // Bulletin of the APK of Stavropol. 2015. No. 1 (17). pp. 315-323.
12. Kudarov S.S., Muravieva M.V. STATE OF THE MARKET OF AGRICULTURAL LAND IN THE SARATOV REGION // Agroforesight. 2017. No. 5 (11). S. 13.

АГРОФОРСАЙТ

Информация об авторе

М.Е. Утегенова – аспирант Саратовского Государственного аграрного университета им. Н.И. Вавилова

Information about the author

M.E. Utegenova – PhD student of Saratov State Agrarian University

Статья поступила в редакцию 18.11. 2018 г одобрена после рецензирования 15.12.2018 г; принята к публикации 15.12.2018 г

The article was submitted 18.11.2018 г; approved after reviewing 15.12.2018 г; accepted for publication 15.12.2018 г

АГРОФОРСАЙТ

АГРОФОРСАЙТ