

Научная статья
УДК 338.48:712:635.9

СРАВНИТЕЛЬНАЯ ОЦЕНКА РЫНКА УСЛУГ ПО ОРГАНИЗАЦИИ ОТДЫХА В ПРЕДЕЛАХ ЛЕСОПАРКОВЫХ ЧАСТЕЙ ЗЕЛЕННЫХ ЗОН САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ БАЛАКОВА ДО КРАСНОАРМЕЙСКА

Целуйко Алина Александровна¹, Терешкин Александр Валерьевич²

40

¹Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Саратовский государственный университет генетики, биотехнологии и инженерии имени Н.И. Вавилова», г. Саратов, Россия, alya.tseluyko.99@mail.ru, ORCID 0009-0007-8871-468С

² Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Саратовский государственный университет генетики, биотехнологии и инженерии имени Н.И. Вавилова», г. Саратов, Россия, soilzln@mail.ru, ORCID 0000-0002-2125-0290

Аннотация. Данная статья посвящена оценке рынка услуг по организации отдыха в пределах лесопарковых частей зеленых зон Саратовской области от Балакова до Красноармейска. Рассмотрена динамика цен на предоставляемые услуги турбаз и их разнообразие с 2019 по 2024. Даются рекомендации по расширению спектра возможных услуг на территории лесных участков.

Ключевые слова: экономическая оценка, конкуренция, базы отдыха, услуги, рекреация, зеленая зона, рекреационные пространства, рекреационные нагрузки.

Для цитирования: Целуйко А. А., Терешкин А. В. СРАВНИТЕЛЬНАЯ ОЦЕНКА РЫНКА УСЛУГ ПО ОРГАНИЗАЦИИ ОТДЫХА В ПРЕДЕЛАХ ЛЕСОПАРКОВЫХ ЧАСТЕЙ ЗЕЛЕННЫХ ЗОН САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ БАЛАКОВА ДО КРАСНОАРМЕЙСКА / Целуйко Алина Александровна, Терешкин Александр Валерьевич // Агрофорсайт. 2024. № 2— Саратов: ООО «ЦеСАин», 2024. – 1 электрон. опт. диск (CD-ROM). – Загл. с этикетки диска.

Финансирование: исследование проводилось за счет собственных средств.

COMPARATIVE ASSESSMENT OF THE MARKET OF RECREATION SERVICES WITHIN THE FOREST PARK PARTS OF THE GREEN ZONES OF THE SARATOV REGION FROM BALAKOV TO KRASNOARMEYSK

Tseluiko Alina Alexandrovna¹, Tereshkin Alexander Valeryevich²

1 Federal State Budgetary Educational Institution of Higher Education "Saratov State University of Genetics, Biotechnology and Engineering named after N.I. Vavilov", Saratov, Russia, alya.tseluyko.99@mail.ru, ORCID 0009-0007-8871-468С

2 Federal State Budgetary Educational Institution of Higher Education "Saratov State University of Genetics, Biotechnology and Engineering named after N.I. Vavilov", Saratov, Russia, soilzln@mail.ru, ORCID 0000-0002-2125-0290

Annotation. This article is devoted to the assessment of the market of recreation services within the forest park parts of the green zones of the Saratov region from Balakov to Krasnoarmeysk. The dynamics of prices for the services provided by the camp sites and their diversity from 2019 to 2024 are considered. Recommendations are given to expand the range of possible services on the territory of forest areas.

Keywords: economic assessment, competition, recreation centers, services, recreation, green zone, recreational spaces, recreational loads.

Financing: the research was carried out at own expense.

Введение.

Ежегодно возрастает потребность отдыха у населения на туристических базах. Поскольку площадь зеленых зон большинства городов Поволжья практически не изменяется на протяжении последних 20-30 лет постепенно вырастают рекреационные нагрузки на территории. Изменившиеся социально-экономические отношения в обществе привели к тому, что раннее бесплатное оказание услуг по организации проведения отдыха на территории зеленых зон в том числе лесных массивов стали платные. Соответственно с этим возросли требования к организации отдыха. Современные подходы к организации пространств таких объектов обязательно должны базироваться на использовании технологий и методологии ландшафтного проектирования, учета допустимых рекреационных нагрузок, их оптимизации, то есть не превышении их критических значений с одной стороны, с другой стороны формирование максимальных комфортных условий для отдыха. Условия складываются из целого ряда факторов: возможность оставить на паркинге личный автотранспорт, комфортное проживание, приготовление пищи или полноценно питаться на торговых точках общепита, в случаях непредвиденных обстоятельств получить помощь по спасению, бесперебойную мобильную связь. Ряд этих услуг на территории объектов рекреации оказываются платно. Оценив ситуацию за последние пять лет, мы установили динамику цен на различные услуги в пределах различных объектов. В основном это турбазы отдыха, располагающиеся в зеленых зонах Саратовской области от Балакова до Красноармейска.

Целью исследования является оценка динамики рынка платных услуг в сфере организации отдыха на лесных участках в пределах зеленой зоны Саратовской области.

Задачами исследования является определение направлений и появление или отсутствие новых популярных видов отдыха в пределах лесных участков, сезонность развлекательных услуг, расположение в пространстве объектов лесной рекреации, оценка предлагаемых услуг и их динамика.

Материалы и методы исследования.

В качестве основных методов исследования применены метод интервьюирования отдыхающих, анализ информации фондовых и статистических материалов по динамике цен, в т.ч. с использованием среды интернет и социальных сетей таких как ВКонтакте, Авито, Яндекс и Яндекс Карты.

В качестве материалов исследования выступают данные о характеристиках объектов лесной рекреации в пределах зеленых зон Саратовской области от Балакова до Красноармейска.

Сайты баз отдыха и других объектов, организаций, предоставляющих услуги по организации отдыха на лесных участках, на которые ссылались опрошенные во время социологического опроса.

Основная часть. Результаты исследования.

На данный момент существует огромное количество туристических баз, которые предоставляют услуги для населения.

Так анализ предоставляемых услуг на объектах отдыха по данным соцопроса и мониторинга сайтов и соцсетей показывает, что основным видом услуг является сдача в краткосрочный найм номеров и домиков (таблица 1).

Так же стала популярнее аренда пляжного пространства, лежаков, и т.д. в летне-зимний период (таблица 2).

Таблица 1 – Стоимость проживания в стандартном 2-х местном номере, рублей/сутки

| Наименование туристической базы | Год | | | | | |
|--|------|------|------|------|------|-------|
| | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| Энгельс | | | | | | |
| Усадьба «Волжино» | 4500 | 5000 | 5500 | 6500 | 7500 | 8500 |
| «Островок» | 1700 | 2000 | 2000 | 2500 | 3000 | 4000 |
| «Клевое местечко» | 3000 | 3500 | 3500 | 4500 | 5500 | 6000 |
| «Малиновка» | 3000 | 3500 | 3500 | 5000 | 7000 | 10000 |
| «Роджер» | 4400 | 4600 | 4800 | 5500 | 6200 | 7000 |
| Красноармеский район-Красноармейск | | | | | | |
| «Берег солнца» | 1700 | 2000 | 2500 | 3000 | 3500 | 3500 |
| «Тихая лагуна» | 3000 | 3000 | 3500 | 3500 | 4000 | 5000 |
| Энгельский район в сторону Балаково | | | | | | |
| «Старый замок» | 2000 | 2000 | 2500 | 2500 | 3000 | 3000 |
| «Покровская слобода» | 4000 | 4500 | 5000 | 5000 | 5500 | 6000 |
| «Капитал» | 7000 | 8000 | 8500 | 8500 | 9000 | 9000 |
| «Волга парк-Ривьера» | 1800 | 1800 | 2000 | 2000 | 2500 | 2500 |
| «Лес Да Река» | 5000 | 5000 | 5500 | 6000 | 6500 | 6500 |

Источник: разработано автором

Вывод из таблицы.

После проведенного социологического опроса, выявили повышение стоимости туристических баз за последние 6 лет. По данным из таблицы 1 мы можем сделать вывод о неравномерном формировании цен на оказание услуг и отсутствие среднего комфортного ценника. При наличии низкой стоимости, вероятность грязного помещения и плохого предоставления услуг-возрастает. Многие базы отдыха не предоставляют услуги в полном объеме для полноценного отдыха заинтересованного населения.

Таблица 2-Стоимость услуг летний период

| Название базы отдыха | Виды отдыха и ассортимент услуг | | | | | | | | | | | | | | |
|----------------------|---------------------------------|-----------------------------------|--|--|-----------------------|---------------|----------------|------------------|------------------|---------------------|-----------------------|----------------------|-----------------|--------------------------------|--|
| | Пляж, день | Прокат пляжного оборудования, час | Прокат инвентаря для отдыха на воде, час | Прокат инвентаря для активного отдыха, час | Прокат сап-борда, час | Рыбалка, день | Парковка, день | Гриль-зона, день | Баня, сауна, час | Спортивные площадки | Стоянка катеров, день | Аренда беседки, день | Фотосессия, час | Вход гостей и отдыхающих, день | |
| Усадьба «Волжино» | 300 | 300 | 300 | - | - | Бес | 500 | 5000 | 3000 | бес | - | 2000 | - | - | |
| «Островок» | 150 | 150 | 500 | 200 | - | Бес | 150 | 3000 | 2000 | бес | - | - | - | - | |
| «Клевое местечко» | 150 | 150 | 150 | 200 | - | бес | 150 | 3000 | 1500 | бес | - | - | - | - | |
| «Малиновка» | 150 | 150 | - | 200 | - | - | - | - | - | - | - | 2000 | - | - | |
| «Роджер» | 300 | 300 | 500 | 350 | - | - | 500 | 2000 | 2500 | - | - | 2500 | - | 300 | |
| «Берег солнца» | 300 | 300 | 300 | 300 | - | - | 500 | 2000 | 2500 | - | - | 5000 | - | 300 | |
| «Тихая лагуна» | 200 | 200 | 200 | 200 | - | - | 500 | 3000 | 2000 | - | - | 2000 | - | 200 | |
| «Старый замок» | 500 | 600 | 500 | 500 | 500 | - | 300 | 4000 | 1700 | 600 | - | 4000 | - | 500 | |
| «Покровская слобода» | 500 | 500 | 500 | 500 | 500 | 300 | 300 | 5000 | 1500 | бес | 500 | 5000 | 5000 | 500 | |
| «Капитал» | 500 | - | - | - | 500 | - | 500 | 5000 | 2000 | - | - | - | - | 500 | |
| «Волга парк-Ривьера» | 50 | 100 | 100 | 100 | - | - | 150 | 1000 | 1800 | бес | - | 50 | - | 50 | |
| «Лес Да Река» | 200 | 200 | 200 | 200 | - | - | 3002 | 4000 | 5500 | - | - | - | 4000 | 200 | |

Источник: разработано автором

Вывод из таблицы.

После проведенного социологического опроса с 350 респондентами, выявили общую потребность в круглогодичном отдыхе населения. По данным из таблицы 2 мы можем сделать вывод о неравномерном предоставлении услуг в течение года. Многие базы отдыха не предоставляют услуги в полном объеме для полноценного отдыха заинтересованного населения в летнее время по популярным видам услуг, как в других крупных областях с водоемами, а также проблема в оказании услуг в зимнее время года, в связи с не отапливаемостью помещений и отсутствие какой либо деятельности туристических баз, либо высокий ценник оказание услуг.

Выводы.

В заключение можно сказать, что на современном уровне практически для всех социальных слоев населения есть свои формы отдыха и доступные расценки. Перечень видов отдыха, которые осуществляются на таких территориях, весьма ограничены. Представлены только в виде предоставления машиноместа и отдыха, платных лежаков. Во многих местах появились виды проката снаряжения и инвентаря, проведения мероприятий. Большинство туристических баз интенсивно работают, к сожалению, только в теплое время года. Развитие отдыха в зимний период можно осуществлять при организации катков, проката лыжного оборудования, катания на снегоходах по замершим руслам, проведение зимних праздников, предоставлять услуги бань и оздоровительных программ, а так предоставлять отапливаемые помещения туристических домиков. Данные услуги достаточно востребованы. Уровень цен позволяет сейчас сформировать для различных социальных слоев свои программы отдыха.

Список источников

1. Градостроительный кодекс РФ от 7 мая 1998 г. No 73-ФЗ Глава IX «Регулирование использования территорий пригородных зон городов при осуществлении градостроительной деятельности» (ст. ст. 49–50). [Электронный ресурс] – Режим доступа: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51040/ дата обращения 24.03.24
2. Приказ МПР РФ No 108 от 24.04.2007 г. "Об утверждении Правил использования лесов для осуществления рекреационной деятельности" [Электронный ресурс] – Режим доступа: <https://legalacts.ru/doc/prikaz-mp-rf-ot-24042007-n-108/> дата обращения 24.03.24
3. Дюкова С. А., Терёшкин А. В. Оценка и реализация рекреационного потенциала лесных территорий волгоградского и саратовского водохранилищ методами ландшафтной архитектуры // Наука и образование: отечественный и зарубежный опыт. Сборник трудов Тридцатой международной научно-практической конференции. 2020. С. 450-455 [Электронный ресурс] – Режим доступа: <https://www.elibrary.ru/item.asp?id=43868273> дата обращения 24.03.24
- 4.[Электронный ресурс] – Режим доступа: <http://usadba-volgino.ru> дата обращения 24.03.24
- 5.[Электронный ресурс] – Режим доступа: <http://klevoe.me/> дата обращения 24.03.24
- 6.[Электронный ресурс] – Режим доступа: <https://турбазаостровок.рф> дата обращения 24.03.24
- 7.[Электронный ресурс] – Режим доступа: <http://malinovka64.ru/> дата обращения 24.03.24
- 8.[Электронный ресурс] – Режим доступа: <https://roger-club.ru/> дата обращения 24.03.24
- 9.[Электронный ресурс] – Режим доступа: [База отдыха Берег Солнца, Красноармейский район, Саратовская область. Официальный сайт Домик Тревел: цены 2024, возможность забронировать турбазу. \(domik.travel\)](https://www.domik.travel/) / дата обращения 24.03.24
- 10.[Электронный ресурс] – Режим доступа: [Волга-парк Ривьера \(riviera-marks.ru\)](http://riviera-marks.ru/) / дата обращения 24.03.24
- 11.[Электронный ресурс] – Режим доступа: [База отдыха "Покровская слобода" в Энеглесе" \(pokrovskaya-sloboda.ru\)](http://pokrovskaya-sloboda.ru/) / дата обращения 24.03.24
- 12.[Электронный ресурс] – Режим доступа: [База отдыха Старый замок \(starizamok.ru\)](http://starizamok.ru/) / дата обращения 24.03.24
- 13.[Электронный ресурс] – Режим доступа: [ТИХАЯ-ЛАГУНА64.РФ | Лучший отдых в Саратовской области \(xn--64-5cdbau0b3aw2csu5l.xn--p1ai\)](http://xn--64-5cdbau0b3aw2csu5l.xn--p1ai/) / дата обращения 24.03.24

References

1. The Urban Planning Code of the Russian Federation dated May 7, 1998 No. 73-FZ Chapter IX "Regulation of the use of suburban areas of cities in the implementation of urban development activities" (Articles 49-50). [Electronic resource] – Access mode: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51040 / date of application 03/24/24
2. Order of the MPR of the Russian Federation No. 108 dated 04/24/2007 "On approval of the Rules for the use of forests for recreational activities" [Electronic resource] – Access mode: <https://legalacts.ru/doc/prikaz-mpr-rf-ot-24042007-n-108> / date of application 03/24/24
3. Dyukova S. A., Tereshkin A.V. Assessment and realization of the recreational potential of the forest territories of the Volgograd and Saratov reservoirs by methods of landscape architecture // Science and education: domestic and foreign experience. Proceedings of the Thirtieth International Scientific and Practical Conference. 2020. pp. 450-455 [Electronic resource] – Access mode: <https://www.elibrary.ru/item.asp?id=43868273> date of application 03/24/24
4. [Electronic resource] – Access mode: <http://usadba-volgino.ru> date of application 03/24/24
5. [Electronic resource] – Access mode: <http://klevoe.me> / date of application 03/24/24
6. [Electronic resource] – Access mode: <https://турбазаостровок.RF> date of application 03/24/24
7. [Electronic resource] – Access mode: <http://malinovka64.ru> / date of application 03/24/24
8. [Electronic resource] – Access mode: <https://roger-club.ru> / date of application 03/24/24
9. [Electronic resource] – Access mode: Recreation center Coast of the Sun, Krasnoarmeysky district, Saratov region. Official website of Domik Travel: prices 2024, the opportunity to book a camp site. (domik.travel) / date of application 03/24/24
10. [Electronic resource] – Access mode: Volga-Park Riviera (riviera-marks.ru) / date of access 03/24/24
11. [Electronic resource] – Access mode: Recreation center "Pokrovskaya Sloboda" in Enegles" (pokrovskaya-sloboda.ru) / date of application 03/24/24
12. [Electronic resource] – Access mode: Recreation center Old the castle (starizamok.ru) / date of access 03/24/24
13. [Electronic resource] – Access mode: ТИХАЯ-ЛАГУНА64.Russia | The best vacation in the Saratov region (xn--64-5cdbau0b3aw2csu5l.xn--p1ai) / date of application 03/24/24

Информация об авторе (авторах)

А. А. Целуйко – обучающийся в магистратуре

А. В. Терёшкин – кандидат сельскохозяйственных наук, доцент кафедры «Лесное хозяйство и Ландшафтное строительство»

Information about the author

A. A. Tseluiko – Master's Degree student

A. V. Teresckin – Ph.D. of Agricultural Sciences; Assoc. Prof, Assoc. Prof

Вклад авторов

Целуйко А. А. – концепция исследования; написание исходного текста; итоговые выводы.

Терёшкин А. В. – научное руководство; концепция исследования; развитие методологии; участие в разработке учебных программ и их реализации; написание исходного текста; ИТОГОВЫЕ ВЫВОДЫ.

Вклад авторов: все авторы сделали эквивалентный вклад в подготовку публикации.

Авторы заявляют об отсутствии конфликта интересов.

Contribution of the authors

Tseluiko A. A. – the concept of research; writing the source text; final conclusions.

Tereshkin A.V. – scientific guidance; research concept; development of methodology; participation in the development of educational programs and their implementation; writing the source text; final conclusions.

Contribution of the authors: all the authors have made an equivalent contribution to the preparation of the publication.

The authors declare that there is no conflict of interest.